OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 19 de Octubre de 2023 a las 11:03:

178060611

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-8258

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JESUS COLMENARES
OFICIO No.: 1105 del 18/10/2023 JUZGADO VEINTISIETE DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPE
MATRICULAS: 074-89042
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 19/10/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% S 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **25.100**
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 19 de Octubre de 2023 a las 11:03:

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-44306

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-8258
MATRICULA: 074-89042
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JESUS COLMENARES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 97
19/10/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-89042

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 04:31:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO

FECHA APERTURA: 26/05/2010 RADICACION: 2010-15622 CON: CERTIFICADO DE 25/05/2010

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380000000000070477000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA: 1500M2. LINDEROS ESCRITURA 738 DE 09-10-1969 NOTARIA 1A DE DUITAMA, SEGUN DCTO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 1500 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/11/1969 Radicación 1969-074-6-1376

DOC: ESCRITURA 738 DEL: 09/10/1969 NOTARIA 1A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ CASTILLO PABLO ANTONIO CC# 1047482

A: BOADA DE ZABALA MARGARITA CC# 23542127 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/03/2021 Radicación 2021-074-6-1951

DOC: ESCRITURA 2351 DEL: 30/12/2020 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 17.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0197 ADJUDICACION EN SUCESION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y / O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO - "PROINDIVISO"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZABALA MERCHAN LUIS FELIPE CC# 1042764

A: BOADA DE ZABALA MARGARITA CC# 23542127 X 14.286%

A: ZABALA SANDRO YOVANI CC# 74370162 X 14.286%

A: ZABALA DE TALERO DORA ISABEL CC# 23551646 X 28.57%

A: ZABALA BOADA OLGA EDELMIRA CC# 46662248 X 14.286%

A: ZABALA BOADA MIGUEL ALFONSO CC# 74372289 X 14.286%

A: ZABALA BOADA CELSO DAVID CC# 7223540 X 14.286%

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/03/2021 Radicación 2021-074-6-1952

DOC: ESCRITURA 443 DEL: 08/03/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-89042

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 04:31:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA N. 2351 DE 30-12-2020 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (FOLIO DE MATRICULA DE PREDIO INVENTARIADO EN LA PARTIDA PRIMERA QUE CORRESPONDE A ESTE Y PORCENTAJES ADJUDICADOS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOADA DE ZABALA MARGARITA CC# 23542127
DE: ZABALA SANDRO YOVANI CC# 74370162
DE: ZABALA BOADA MIGUEL ALFONSO CC# 74372289
DE: ZABALA DE TALERO DORA ISABEL CC# 23551646
DE: ZABALA BOADA OLGA EDELMIRA CC# 46662248
DE: ZABALA BOADA CELSO DAVID CC# 7223540

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 19/10/2023 Radicación 2023-074-6-8258

DOC: OFICIO 1105 DEL: 18/10/2023 JUZGADO VEINTISIETE DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - SOBRE 14.286%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMENARES AGUILLON JESUS ANTONIO CC# 79105253
A: ZABALA BOADA OLGA EDELMIRA CC# 46662248

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "4"

COPIA DE NOTARIADO
DE REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-44306 FECHA:19/10/2023

NIS: JTTY9/ov3n9RDptyA3hpSCYm56zyYZy3DMtBRqO2vf/5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Bancolombia

No 25769894

REGISTRO DE OPERACIÓN

BANCOLOMBIA
COMPROBANTE DE PAGO
ID GRUPO: 0252000910325 FECHA: 2023/10/19 HORA: 10:32:09
CONVENIO: 85786 - WOMPI
CANT. FACTURAS: 1 SECUENCIA:153
TOTAL EFE: $ 45.400.00
TOTAL CHQ: $ 0.00
TOTAL: $ 45.400.00
NRO. FACTURA VALOR FACTURA
78507306054 $ 45.400.00

BANCOLOMBIA DUITAMA
RECIBIDO No 009
2023 OCT. 19

CAJERO: Seleccionar con "X" a que corresponde el registro:
[X] Relación de Facturas [ ] Pago

CLIENTE: Señale con "X" las facturas y la forma de pago:
[ ] Efectivo [ ] Cheque [ ] Mixto

Si va a realizar el pago por un valor diferente al impreso en esta relación, diligencie el valor a cancelar en el campo valor.

Valor $

Verifique la información impresa y diligenciada en este formato y suscriba con firma, número de cédula y teléfono, en señal de aceptación.

Acepto que una vez registrado la operación, no es posible corregir ni reversar el tipo de transacción.

Firma

Cédula | Teléfono

Antes de retirarse de esta ventanilla recuerde verificar que la información contenida en el presente formato corresponde a la operación ordenada por usted.

- CLIENTE - W2014 8000431-V5

cadena

JUZGADO VEINTISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ

Calle 12 No. 9-23 piso 3 Edificio El Virrey

j27pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

ACUERDO CSJBTA23-7 de 6-2-23

BOGOTÁ D.C 18 de Octubre de 2023
OFICIO No.1105

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA ZONA CORRESPONDIENTE

REF: Ejecutivo Singular No 11001418902720230025400
De: JESUS ANTONIO COLMENARES AGUILLON CC # 79105253
contra DARWIN GALLO ZABALA C.C#1014218645 y OLGA EDELMIRA ZABALA BOADA con C.C# 46662248
(Al contestar cite la anterior referencia)

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha VEINTISEIS (26) de SEPTIEMBRE de DOS MIL VEINTITRES (2023), se **DECRETÓ EL EMBARGO de la cuota parte 14.286% del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No.074-89042** de propiedad de la demandada, OLGA EDELMIRA ZABALA BOADA.

Sírvase proceder de conformidad, inscribiendo el embargo y la consecuente expedición del certificado de tradición del inmueble con destino a esta sede judicial.

Atentamente,

CIELO SAAVEDRA VELASCO
secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
SECRETARIA
Juzgado Veintisiete de pequeñas causas y competencia multiple de Bogotá D.C.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 04:25:12 pm

Con el turno 2023-074-6-8258 se calificaron las siguientes matriculas:
074-89042

Nro Matricula: 074-89042

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000070477000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 19/10/2023 Radicación 2023-074-6-8258
DOC: OFICIO 1105 DEL: 18/10/2023 JUZGADO VEINTISIETE DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - SOBRE 14.286%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES AGUILLON JESUS ANTONIO CC# 79105253
A: ZABALA BOADA OLGA EDELMIRA CC# 46662248

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública